

W
O
R
K
S

TRIANON

NICE
MEET
YOU

TO

WELCOME TO TRIANON

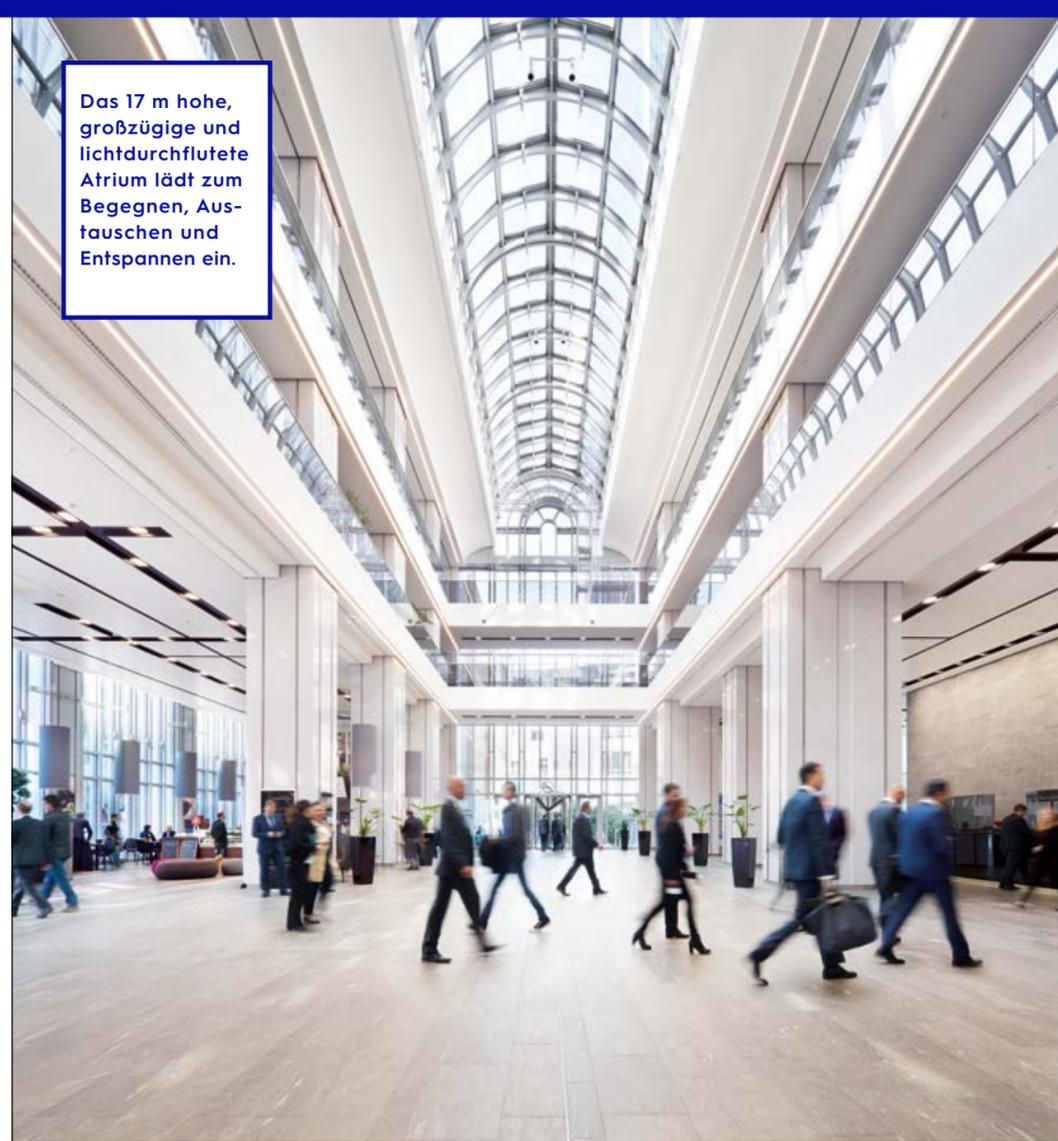
Mit seiner markanten Architektur und dem einzigartigen deltaförmigen Grundriss ist das TRIANON eine Ikone der Frankfurter Skyline. Das moderne Bürohochhaus mitten im CBD bietet einen hervorragenden Blick über die lebendige Stadt, die es umgibt. Das hochrangige Umfeld sowie eine dynamische und urbane Umgebung machen das TRIANON zu einem zentralen Anker mit optimaler Erreichbarkeit und Anbindung.

Inhouse überzeugt das Hochhaus mit einer exzellenten Infrastruktur. Die rund um die Uhr besetzte Rezeption, ein umfassender Concierge-Service, ein öffentlich zugängliches Restaurant mit Café-Lounge und Bar, Kantine, Cafeteria, Herrenausstatter und Bankautomaten sind einige der vielen Nutzervorteile. Die eigene Tiefgarage mit Mieter- und öffentlichen Parkplätzen, ein Taxistand direkt vor der Tür, die unmittelbare Anbindung an den ÖPNV und eine Rent-a-Bike-Station gewähren uneingeschränkte Mobilität.



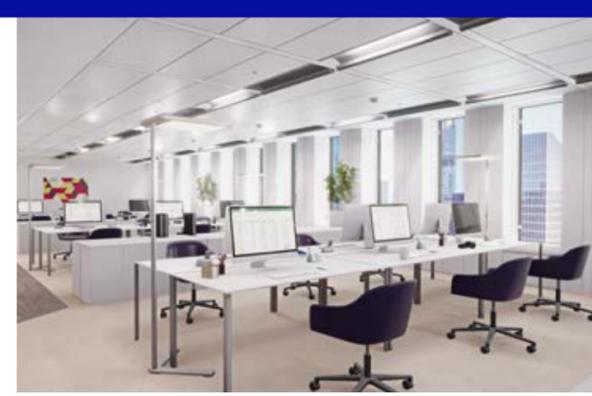


BE PART OF THE
CITY PULSE



Das 17 m hohe, großzügige und lichtdurchflutete Atrium lädt zum Begegnen, Austauschen und Entspannen ein.

SHARE YOUR TIME. SHARE YOUR
IDEAS



WHERE LIGHT MEETS
SPACE



Das Restaurant mit Café-Lounge und Bar „The Lobby“ bietet Innen- und Außensitzplätze.

ENJOY THE DIFFERENCE. BOOST YOUR
ENERGY



FEEL THE
HEARTBEAT

BENEFITS

Rezeption mit 24-Stunden-Empfang und Concierge-Service,
WLAN, Bankautomat, Herrenausstatter Kastell,
Cafeteria und 24/7-Automatenstation,
Kantine und Konferenzräume

BAUJAHR/REFURBISHMENT

1993/2014

ARCHITEKTEN

AS&P Albert Speer & Partner,
Novotny Mähner Assoziierte,
HPP Hentrich-Petschnigg & Partner

REFURBISHMENT

Architekturbüro Hollin+Radoske

HÖHE

186 m

GESCHOSSE

47, davon 44 Mietbereiche

ARBEITSPLÄTZE

ca. 2.500

MIETFLÄCHE

gesamt ca. 67.000 m², pro Geschoss
ca. 1.400 m², flexibel aufteilbar in
Einzel- und Teambüros, Konferenzräume,
Co-Working-Bereiche und
Breakout-Points

EIGENE TIEFGARAGE

280 öffentliche und 286 Mieterparkplätze,
3 Elektroladestationen

FAHRRADSTELLPLÄTZE

in großer Anzahl, Rent-a-Bike-Station

TAXISTAND

direkt vor der Tür

15 GROSSZÜGIGE AUFZÜGE

mit modernster Aufzugstechnik und
eindrucksvoll gestalteter Liftlanding-
Bereich im Erdgeschoss

GEBÄUDESICHERHEIT

24-Stunden-Security-Service,
CCTV-System mit Überwachung
aller Zugänge, Zugangskontrollen
durch moderne Vereinzelungsanlage

NACHHALTIGKEIT + GREEN BUILDING

LEED-Gold-Zertifizierung für
Bestandsgebäude (2012)*,
Klimatisierung mit natürlicher
Frischluff im Inneren, natürliche
Kühlung mittels Außenluft,
umweltschonendes Abfallrecycling,
Reduzierung des Wasserverbrauchs
durch Regenwassernutzung,
Grünflächen um das Gebäude
und in unmittelbarer Nähe

DER POLYGONALE DIAMANT AUF DEM DACH

wird zu besonderen Anlässen
als weithin sichtbare farbige
Illumination inszeniert

*LEED ist die international anerkannte
Referenz für erstklassige „grüne“ Immobilien

TRIANON

Mainzer Landstraße 16, 60325 Frankfurt am Main
www.trianon-frankfurt.de